



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE MARINA

GODINA 15	MARINA, 09. ožujka 2007.g.	BROJ 01/07
------------------	---------------------------------------	-------------------

Sadržaj:

1. Ispravak Zaključka sa 10. sjednice
Općinskog vijeća Općine Marina objavljen u
Službenom glasniku Općine Marina br. 08/06. stranica 2.

Nakon izvršenja uspoređivanja sa izvornim tekstom utvrđena je pogreška u Zaključku objavljenom u «Službenom glasniku Općine Marina» br. 08/06 od 23. listopada 2006., odnosno nije objavljen prilog uz Zaključak, koji se dostavlja Zavodu za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, te se daje

ISPRAVAK ZAKLJUČKA

Uz Zaključak se objavljuje prilog iz Zaključka pod nazivom «Primjedbe Mjesnog odbora Vinišće – donji dio i Mjesnog odbora Vinišće – gornji dio na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije»

PRIMJEDBE

MJESNOG ODBORA VINIŠĆE – donji dio

i

MJESNOG ODBORA VINIŠĆE – gornji dio

NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

PRIMJEDBA BR. 1.

Tražimo da u konačnom prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, u članku 20. Prijedloga izmjena i dopuna, u tablici 4.15.1. Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko turističke namjene vratite sva područja koja su u Prostornom planu bivše Općine Trogir bili planirani kao turističke zone, kako slijedi:

OPĆINA	NASELJE	NAZIV	POVRŠINA ha	KAPACITET max	VRSTA
MARINA	VINIŠĆE	LISIČINE (ČOVIK-ŠKATALAC-STARI TROGIR)			T1
MARINA	VINIŠĆE	SMOKVINA-PECILOVO			T1
MARINA	VINIŠĆE	ŽARDIN-BOK			T1

PRIMJEDBA BR. 2.

U članku 43. prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama PPSDŽ koji se odnosi na izmjene članka 118. Odluke o donošenju PPSDŽ treba dodati: «**izmještanje i rekonstrukcija ŽC 6130 dionice Marina – Vinišće, izgradnja novog raskrižja na D-8 u Marini**».

PRIMJEDBA BR. 3.

U članku 72. Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama PPSDŽ koji se odnosi na izmjene članka 193. Odluke o donošenju PPSDŽ, u tablici 4.28 (zaštićeni djelovi prirode) treba izmijeniti točku 14. na način da se područje otočića Fumija razdvoji od skupine otočića Klude jer se otočić Fumija nalazi u Općini Okrug, a skupina otočića Klude pripada Općini Marina.

U točki 65. umjesto uvala “Stari Trogir (Sevid)” trebalo bi stajati “uvala Stari Trogir u Općini Marina. U točki 87. otok Arkandjel sa akvatorijem nalazi se u Općini Marina.

PRIMJEDBA BR. 4.

U grafičkom dijelu Prijedloga izmjena i dopuna PPSDŽ tražimo da se izbriše oznaka za sidrište ispred luke Vinišće, jer sidrenje brojnih nautičara tijekom sezone u našoj maloj uvali predstavlja veliki ekološki problem, zbog nekontroliranog ispuštanja WC-a i krutog otpada sa brodova-jahti u more. Kako je tih brodova na sidrenju, svake godine sve više (ponekad i do 50 brodova istovremeno, naši mještani gosti sve više negoduju zbog sve većeg zagađenja mora. Osim toga mjesno stanovništvo nema nikakve koristi od nautičkih brodova koji se zadržavaju na sidrištu jer rijetki od njih iziđu na kopno. Takva situacija bi se mogla u potpunosti promijeniti zabranom sidrenja u našoj uvali, jer bi tada brodovi mogli pristajati isključivo na slobodnom vezu na obali. U tom slučaju bi se istima mogle naplatiti lučke pristojbe, te usluge zbrinjavanja otpada i dostave vode, izbjeglo bi se nekontrolirano onečišćavanje mora, a nautičari bi se učestalije i duže zadržavali na kopnu.

PRIMJEDBA BR. 5.

Trasu vodovoda u grafičkom dijelu plana «Infrastrukturni sustavi» koja spaja naselje Vinišće sa otokom Drvenik Veli sa južnog dijela uvale Vinišće treba premjestiti na sjeverni dio uvale Vinišće tako da kopnenim dijelom ide do uvale Kopače gdje ulazi u podmorje i vodi do Drvenika Velog

Premještanje je potrebno kako se ne bi izgradnjom devastirali prostori koji nisu predviđeni za nikakvu gradnju a nova trasa bi skoro cijelom dužinom prolazila kroz građevinsko područje i to po koridoru prometnice koja je planirana Općinskim prostornim planom.

U prilogu primjedbe je kopija grafičkog dijela plana sa ucrtanom novom trasom.

PRIMJEDBA BR. 6.

U grafičkom djelu plana na karti infrastrukturni sustavi treba ucrtati spoj vodoopskrbnog sustava Šibenik i sustava Općine Marina i to između naselja Sevid i Dvornice u skladu sa Idejnim rješenjem spoja vodoopskrbnog sustava Šibenske županije i Općine Marina, izrađenog od Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split (glavni cjevovod, vodospreme i crpne stanice).

PRIJEDBA BR.7.

Predlažemo da se stavak 5. članka 67. Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama PPSDŽ koji se odnosi na članak 157. Odluke o donošenju PPSDŽ, a kojim se opisuje planirani sustav odvodnje za područje Općine Marina, u djelu koji se odnosi na naselje Vinišće ostane nepromjenjen, dakle onakav kako je napisan u Prijedlogu izmjena i dopuna PPSDŽ za javnu raspravu. Sukladno tome tražimo da i u grafičkom prilogu Prijedloga izmjena i dopuna PPSDŽ lokacija uređaja za pročišćavanje i podmorskog ispusta ostane na predloženom mjestu, **dakle u uvali Kopače na sjevernoj strani uvale Vinišće.** Stoga se protivimo primjedbi koju je poslao Općinski načelnik Općine Marina kojim on traži premještanje lokacije uređaja za pročišćavanje i podmorskog ispusta sa pripadajućim spojnim cjevovodom na južnu stranu uvale Vinišće tj. na **rt Artatur.**

Obrazloženje predloženog rješenja odvodnje za naselje Vinišće:

Za naselje Vinišće najpovoljnija je varijanta koja je predložena Prijedlogom Izmjena i dopuna PPSDŽ, tj. odvojeni sustav sa ispustom u uvali Kopače koja se nalazi na sjevernoj strani uvale Vinišće, neposredno do postojećeg izgrađenog građevinskog područja.

Druga varijanta sa ispustom na južnoj strani uvale Vinišće, na rtu Artatur (suprotna Prijedlogu izmjena i dopuna PPSDŽ) u svakom pogledu je nepovoljnija za naselje Vinišće.

Razlozi za to su slijedeći:

- lokacija ispusta udaljena je od postojećeg građevinskog područja (Smokvina) u dnu uvale Vinišće oko 1500 metara dok se predložena lokacija ispusta na sjevernoj strani uvale nalazi svega 550 metara od postojećeg izgrađenog građevinskog područja Kameličina, Žardin, dakle varijanta sa ispustom na južnoj strani uvale je ima 950 m duži spojni cjevovod što povećava troškove izgradnje i održavanja kanalizacijskog sustava;
- za predloženu varijantu na sjevernoj strani uvale daleko je lakše riješiti imovinsko pravne odnose jer bi se spojni cjevovod mogao položiti u obalnom pojasu između mora i prvoh parcela zbog dovoljne širine i povoljne konfiguracije terena, suprotno tome na južnoj strani uvale za predloženu trasu spojnog cjevovoda trebalo bi riješiti imovinsko-pravne odnose preko privatnih parcela što uvelike poskupljuje investiciju, ali i onemogućava brzo dobivanje građevne dozvole jer postojeći vlasnici zemljišta nemaju uredno uknjiženo vlasništvo u zemljišnim knjigama što je pretpostavka za dobivanje građevne dozvole.
- južna strana uvale Vinišće je reljefno nepovoljna za bilo kakvu izgradnju jer se čitav teren izrazito strm (nagib do 50 %), počevši od uskog obalnog pojasa do vrha brda Torciljina. To je i osnovni razlog što je isto područje ostalo stoljećima sačuvano od bilo kakve gradnje.
- eventualnom izgradnjom spojnog cjevovoda i poslužne ceste uništio bi se jedinstveni kameni pejzaž, prirodnih kamenih gomila ukrašenih zelenim otocima mediteranske makije što kod promatrača stvara neponovljivi estetski doživljaj mediteranskog krajolika,
- lokacija podmorskog ispusta u obje varijante bila bi na približno istom mjestu na dubini od preko 60 metara;
- činjenica da je za južnu varijantu već izrađen idejni projekt spojnog cjevovoda i uslužne ceste te izvršeno podmorsko istraživanje ne može biti odlučujuća pri izboru lokacije ispusta posebno ako se ima u vidu da je isto projektiranje izvršeno suprotno tada i sada važećem Prostornom planu Splitsko-dalmatinske županije i Prostornom planu Općine Marina (u oba plana predviđen je lokacija ispusta na sjevernoj strani uvale Vinišće. Izrađeni projekti ne sagledavaju cjeloviti sustav odvodnje otpadnih voda mjesta Vinišće već samo jedan manji dio sustava koji se odnosi na spojni cjevovod i podmorski ispust pa stoga i ne bi trebali biti temelj za određivanje lokacije uređaja za pročišćavanje i podmorskog ispusta za mjesto Vinišće u Prostornom planu Splitsko-dalmatinske županije i Prostornom planu uređenja Općine Marina.

Prilog: fotografije južne i sjeverne strane uvale Vinišće.

Klasa: 350-02/06-20/0008

Ur.broj: 2184/02-05/004-07-3

Marina, 09. ožujka 2007. godine

Jedinstveni upravni odjel
Općine Marina

IZDAVAČ: Općinsko vijeće Općine Marina – UREĐUJE: Poglavarstvo Općine Marina;
ODGOVORNI UREDNIK: Milivoj Vranješ, dipl.oec. PRIPREMA: Jedinstveni upravni odjel Općine Marina