

Na temelju članka 26. i 111. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 07/01) i Izvješća Mandatnog povjerenstva, Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici, održanoj dana 27. lipnja 2007. godine, donosi

RJEŠENJE

Članak 1.

Utvrđuje se da je dana 10. travnja 2007. godine Svetinu Paladi pretao mandat vijećnika u Općinskom vijeću Marina.

Članak 2.

Utvrđuje se da je dana 16. travnja 2007. godine pristigla obavijest kolalicije HSS-a i SDP-a o stupanju na dužnost zamjenika člana Jere Čaleta iz Vinovca.

Klasa: 021-03/07-00/1
Ur. broj: 2184/02-01/014-07-1
Marina, 27. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju članka 37. stavak 2. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 07/01), Mandatno povjerenstvo, podnosi

IZVJEŠĆE

Općinskom vijeću Općine Marina o stupanju na dužnost zamjenika člana

Članak 1.

Utvrđuje se da je dana 10. travnja 2007. godine Svetinu Paladi pretao mandat vijećnika u Općinskom vijeću Marina.

Članak 2.

Utvrđuje se da je dana 16. travnja 2007. godine pristigla obavijest koalicije HSS-a i SDP-a o stupanju na dužnost zamjenika člana Jere Čaleta iz Vinovca.

Klasa: 021-03/07-00/2
Ur. broj: 2184/02-01/014-07-1
Marina, 27. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Mandatnog povjerenstva:

Branimir Vidović

Na temelju Članaka 22., 23., 24., 25., 26., 27. i 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03, 82/04 i 178/04) i Članaka 26. i 111. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina br. 7/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama

Odluke o komunalnoj nadnadi

Članak 1.

U članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Općine Marina br. 05/00) iza alineje koja glasi: «- objekti u kojima se obavlja ugostiteljsko-turistička djelatnost;», dodaje se nova alineja koja glasi:

«- objekti u kojima se obavlja djelatnost pružanja ugostiteljskih usluga građana u domaćinstvu – iznajmljivanje kuća, apartmana i soba;»

Članak 2.

U članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Općine Marina br. 05/00) iza točke 2.1. dodaje se nova točka 2.2. koja glasi:

«2.2. Dio naselja Sevid, ulice:

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| - Koprivica | - Barbišćevica |
| - Plat | - Oštrica mala |
| - Krči | - Oštrica velika |
| - Miline gornje | - Miline donje |
| - Gamba | - Bok |
| - Alina | - Svrda |

Članak 3.

U članku 9. predmetne Odluke u točki 4.3. briše se alineja: «- **Koprivica**»

Članak 4.

U članku 9. predmetne Odluke točka 5.4. se briše, a slijedeom toga točka 5.5. postaje točka 5.4., točka 5.6. postaje točka 5.5. a točka 5.7. postaje točkom 5.6.

Članak 5.

U članku 11. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Općine Marina br. 05/00) u točki «c) poslovni prostor:» iza alineje koja glasi «- turističko-ugostiteljska djelatnost - koeficijent 8,00», dodaje se nova alineja koja glasi:

«- objekti za pružanje ugostiteljskih usluga građana u domaćinstvu - koeficijent 2,20»

Članak 6.

Članak 20. «Odluke o komunalnoj naknadi» (Službeni glasnik Općine Marina br. 05/00) mjenja se i promejnjn glasi:

«Plaćanja komunalne naknade oslobađaju se obveznici komunalne naknade za stambeni prostor, kako slijedi: u potpunosti:

- korisnik stalne socijalne pomoći prema popisu centra za socijalnu skrb u Trogiru – trajno do postojanja Rješenja centra za socijalnu skrb
- obitelj poginulog Hrvatskog branitelja – trajno

djelomično za tekuću kalendarsku godinu:

- korisnici pomoći na podmirenje troškova komunalnih usluga u iznosu i pod uvjetima koji su određeni Rješenjem (Zaključkom) nadležnog tijela koje se izdaje u skladu s Pravilnikom o socijalnoj skrbi.

O oslobađanju plaćanja donosi se Rješenje od strane Upravnog odjela Općine Marina u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva i to kod potpunog oslobodenja po službenoj dužnosti a kod djelomičnog oslobodenja po zahtjevu stranke.

Novčani iznosi kod slučajeva potpunog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade će se namiriti iz Općinskog proračuna iz ostalih poreznih prihoda.

Novčani iznosi kod djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade će se namiriti iz Općinskog proračuna iz sredstava predviđenih za socijalni program.

PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Donošenjem ove Odluke sva Rješenja za poslovne prostore koji su po ovoj odluci svrstani u objekte u kojima se obavlja djelatnost pružanja ugostiteljskih usluga građana u domaćinstvu, se ukidaju i donijet će se nova Rješenja u skladu sa ovom Odlukom.

Članak 8..

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Marina.

Klasa: 363-03/07-30/5

Ur. broj: 2184/02-01/019-07-1

Marina, 27. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju Članka 34. «Zakona o komunalnom gospodarstvu» (Narodne novine br. 26/03, 82/04 i 178/04) i članka 26. i 111.. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina br. 7/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj 27. lipnja 2007. godine, donosi

ODLUKA

o izmjenama i dopunama

Odluke o priključenju

na komunalnu infrastrukturu

Članak 1.

Članak 2. «Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu» (Službeni glasnik Općine Marina br. 02/02, 06/03 i 05/05) mijenja se i promjenjen glasi:

«Svi vlasnici građevina na području Općine Marina dužni su iste priključiti na vodovodni sustav ako za to postoje tehnički uvjeti, osim u naseljima: Blizna donja, Blizna gornja, Mitlo, Rastovac, Vinovac i Sevid, u roku od 12 mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.»

Članak 2.

U Članku 7. «Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu» (Službeni glasnik Općine Marina br. 02/02, 06/03 i 05/05) iza 2. stavka dodaje se novi stavak koji glasi:

«Invalidi Domovinskog rata i obitelji poginlih, nestalih i zatočenih osoba iz Domovinskog rata sa prebivalištem u Općini Marina su jednokratno oslobođeni plaćanja naknade za priključenje za jedan vodovodni priključak unutarnjeg promjera cijevovoda od 19 mm za nekretninu u njihovom vlasništvu u slučaju kad postoji tehnička mogućnost priključenja na vodoopskrbni sustav.»

Članak 3.

Članak 9. «Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu (Službeni glasnik Općine Marina br. 02/02, 06/03 i 05/05) mijenja se i promjenjen glasi:

«Naknada za priključenje iz Članka 7. i 8. ove Odluke neće se naplaćivati u naseljima Sevid, Blizna donja, Blizna gornja, Mitlo, Rastovac i Vinovac te u slučajevima kad ne postoji tehnička mogućnost priključenja na vodoopskrbni sustav odnosno ako je buduće priključenje uvjetovano izgradnjom vodovodne mreže a ista izgradnja nije predviđena Programom izgradnje komunalne infrastrukture.

U slučaju kad Programom izgradnje komunalne infrastrukture nije predviđena izgradnja vodovodne mreže (vodovodnih linija) a priključenje budućeg korisnika vodovodnog priključka je od strane isporučitelja komunalne usluge uvjetovano sa izgradnjom vodovodne mreže (vodovodne linije), Općinsko poglavarstvo može budućem korisniku priključenja ponuditi Ugovor o sufinanciranju izgradnje vodovodne mreže u skladu sa Člankom 37. «Zakona o komunalnom gospodarstvu» (Narodne novine br. 26/03, 82/04 i 178/04) u visini stvarnih troškova izgradnje vodovodne mreže (vodovodne linije), sa

pravom povrata uloženi sredstava u roku od pet godina od potpisivanja ugovora koji je povrat umanjen za visinu naknade za priključenje za predmetni vodovodni priključak, što se utvrđuje u samom ugovoru o sufinanciranju.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u Službenom glasniku Općine Marina.

Članak 5.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Martina da pripremi i objavi Pročišćeni tekst ove Odluke u Službenom glasniku Općine Marina.

Klasa: 363-02/07-20/8

Ur. broj: 2184/02-01/019-07-1

Marina, 27. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju Članka 3. i 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 91/96, 124/97 i 174/04) i Članka 26. i 111. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina br. 7/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj 27. lipnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Marina

Članak 1.

Ovom Odlukom se uređuju uvjeti davanja poslovnog prostora u zakup, zasnivanje i prestanak zakupa poslovnog prostora te međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika.

Članak 2.

Poslovnim prostorom u smislu ove Odluke smatraju se poslovna zgrada, poslovna prostorija, garaža i garažno mjesto.

Članak 3.

Poslovnom zgradom smatra se zgrada namjenjena obavljanju poslovne djelatnosti.

Članak 4.

Poslovnim prostorijom smatra se jedna ili više prostorija u poslovnoj ili stambenoj zgradi namjenjenih obavljanju poslovne djelatnosti koje u pravilu čine građevinsku cijelinu i imaju zaseban glavni ulaz.

Članak 5.

Iznimno se u zgradi Općine Marina na adresi Marina, Ante Rudana 47 prostor u prizemlju objekta «prostor bivše ljekarne» može koristiti samo za potrebe mjesnog odbora i za potrebe djelatnosti članskih organizacija (političkih stranaka i udruga civilnog društva) koje djeluju i (ili) su registrirane na području Općine Marina.

Članak 6.

Zakup poslovnog prostora zasniva se ugovorom o zakupu.

Članak 7.

Poslovni prostor u vlasništvu Općine Marina, te pravni osoba u vlasništvu Općine Marina ili u pretežitom vlasništvu daje se u zakup putem javnog natječaja.

Članak 8.

Postupak natječaja provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Marina uz prethodnu odluku Općinskog poglavarstva o uvjetima natječaja.

Pod uvjetima natječaja podrazumjevaju se opći uvjeti koji su utvrđeni ovom Odlukom i Zakonom i posebni uvjeti kojima se određuje namjena prostora, rok davanja u zakup i drugi uvjeti.

Članak 9.

Odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi Općinsko poglavarstvo.

Članak 10.

Najpovoljnija ponuda smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjene uvjete iz natječaja sadrži

Članak 11.

Iznimno od članka 7. ove Odluke Općinsko poglavarstvo će sadašnjem zakupniku poslovnog prostora koji u potpunosti izvršava obveze iz ugovora o zakupu, najkasnije 60 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu.

Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz stavka 1. ovog članka u roku od 30 dana, Općina Marina će raspisati novi natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u kojem će početni iznos zakupnine biti onaj koji je ponuđen zakupniku iz stavka 1. ovog članka.

U slučaju iz stavka 2. ovog Članka prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njegovih obitelji.

Članak 12.

Zakupnina se određuje prema veličini korisne površine poslovnog prostora izražene u m², s obzirom na vrstu prostora, a deklarira se kao vrijednost u kunama

Zakupnina za korištenje poslovnog prostora plaća se do 5-og u mjesecu za tekući mjesec.

Ukoliko zakupac ne plati zakupninu do unaprijed utvrđenog roka uračunat će mu se zakonska zatezna kamata od dana dospelja svakog pojedinog mjesečnog iznosa do dana uplate.

Članak 13.

Ugovor o zakupu u sebi mora sadržavati ovršnu klauzulu odnosno mora biti sačinjen kao ovršna isprava podobna za provedbu ovrhe neposredno na temelju ugovora o zakupu.

Članak 14.

Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor o njihovu dospelju.

Zakupnik je dužan plaćati sva komunalna davanja (komunalna naknada, vodna naknada, odvoz smeća i slično) skopčana uz poslovni prostor

Zakupnik snosi troškove energije, vode i tekućeg održavanja poslovnog prostora kao što je: čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično.

Članak 15.

Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora davati u podzakup.

Članak 16.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen na određeno vrijeme prestaje istekom vremena na koji je sklopljen te otkazom Općine Marina ili zakupnika.

Članak 17.

Općina Marina u svakom trenutku može otkazati ugovor o zakupu, bez obzira na ugovorene i zakonske odredbe o trajanju zakupa sa otkaznim rokom od 15 dana ako:

1. zakupnik i poslije pisane opmene Općine Marina koristi poslovni prostor protivno ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje;

2. zakupnik ne plati dospjelu zakupninu u roku od petnaest dana od dana priopćenja pisane opemene Općine Marina
3. zakupnik u poslovnom prostoru ne obavlja djelatnost za koju je diobio zakup.

Članak 18.

Općina Marina iznimno može otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora u slučaju preuređenja ili rekonstrukcije poslovnog prostora ili prilikom izmjene namjene poslovnog prostora, s time da se u navedenim slučajevima ugovor o zakupu otkazuje sa otkaznim rokom od minimalno godinu dana.

Članak 19.

Zakupnik u svakom trenutku može otkazati ugovor o zakupu sa otkaznim rokom od tri mjeseca.

Članak 20.

Prilikom predaje poslovnog prostora (nakon ugovora o zakupu, nakon isteka ugovora o zakupu, nakon otkaza ugovora o zakupu) sastavlja se zapisnik o stanju u kojem se nalazi poslovni prostor u vrijeme predaje.

Članak 21.

Početna visina zakupnine za poslovne prostor određuje se prema djelatnosti:

Skraćeni naziv nac. Klas. Djel.	Površina u m ²	iznos u Kn po m ²
5.5. Ugostiteljstvo	0 – 50	50
	51 – 100	45
	preko 100	40
52. Trgovina na malo	do 100	35
	preko 100	30
51. Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini	do 100	33
	preko 100	26
63.3 Djelatnost putničkih agencija i turoperatora	0 – 50	30
92 Filmska i video djelatnost		28
93 Ostale uslužne djelatnosti		28
52.7 popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo	0 – 50	25
71 Iznajmljivanje strojeva i opreme	51 – 100	23
18 Proizvodnja odjeće, obrada i Bojanje krzna	0 – 50	26
19 Prerada kože izrada galanterije i obuće	51 – 100	24
27.41 Proizvodnja (i prodaja) plemenitih metala		30
05 Ribarstvo, mrijesilišta i ribnjaci	0-50	30
15 Proizvodnja hrane i pića		30
16 Proizvodnja duhanskih proizvoda		30
21 Proizvodnja papira i kartona	50 - 100	28

28	Proizvodnja proizvoda od metala		24
30	Proizvodnja uredskih strojeva		24
66	Osiguranje i mirovinski fondovi	0 – 50	16
75	Javna uprava, obrana, soc. Osiguranje		16
85	Zdravstvena zaštita i soc. skrb	51 – 100	10
91	Djelatnost članskih organizacija		10
92	Rekreacijske, kulturne i športske djelatnosti	preko 100	7

Visina zakupnine za poslovne prostore za Zagorski dio Općine Marina (Rastovac, Mitlo, Viniovac, Blizna donja i Blizna gornja) smanjuje se za 30%.

Visina zakupnine građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Marina (u isto ne ulaze javno-prometne površine) za obavljanje navedenig poslovnih djelatnosti izvan zatvorenih prostora u najmu, utvrđuje se u iznosu od 50 % od navedenig iznosa.

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u Službenom glasniku Općine Marina.

Članak 23.

Stupanjem na snagu predmetne Odluke prestaje važiti Odluka o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Marina (Služben iglasnik Općine Marina br. 4/98).

Klasa: 372-03/07-30/22

Ur. broj: 2184/02-01/019-07-1

Marina, 27. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju Članka 8. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (Narodne novine 138/06) i članka 26. i 111. Statuta Općine Marina br. 7/01, Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj 27. lipnja 2007. godine, donosi

ODLUKU o radnom vremenu ugostiteljskih objekata

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se radno vrijeme ugostiteljskih objekata na području Općine Marina.

Članak 2.

Ugostiteljski objekti, s obzirom na vrstu ugostiteljske usluge koja se u njima pružaju razvrstavaju se u skupine:

1. Hoteli,
2. Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj,
3. Restorani,
4. Barovi,
5. Catering objekti,
6. Objekti jednostavnih usluga.

Ugostiteljski objekti iz skupina navedenih u stavku 1. ovog članka razvrstavaju se u pojedine vrste polazeći od načina usluživanja i pretežitosti usluga koje se pružaju u objektu.

Pojedine vrste ugostiteljskih objekata mogu biti klubskog tipa (klub) u kojima se ugostiteljske usluge pružaju samo određenoj skupini gostiju (članovima kluba).

Ministar pravilnikom propisuje vrste ugostiteljskih objekata unutar skupine iz stavka 1. ovog članka, ugostiteljske usluge koje se moraju i mogu pružati u pojedinoj vrsti ugostiteljskog objekta te vrste ugostiteljskog objekta koje mogu biti klubskog tipa.

Članak 3.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Hoteli» i kampovi iz skupine «Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj» obvezno rade od 00⁰⁰ do 24⁰⁰ svaki dan.

Članak 4.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Restorani» i ugostiteljski objekti iz skupine «Barovi» mogu raditi od 06⁰⁰ do 24⁰⁰ sati.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Barovi» koji ispunjavaju uvjete za rad noću sukladno posebnim propisima, samo u zatvorenim prostorima, od 21⁰⁰ do 06⁰⁰ sati.

Članak 5.

Ugostiteljski objekti iz članka 4. stavak 1. ove Odluke petkom i subotom i na dan uoči državnog blagdana mogu raditi jedan sat duže od završetka radnog vremena propisanog u članku 4. stavak 1. ove Odluke odnosno do 01⁰⁰ sati.

Za vrijeme turističke sezone u razdoblju od 01. svibnja do 31. listopada ugostiteljski objekti iz članka 4. stavak 1. ove Odluke mogu svaki dan raditi jedan sat duže od završetka radnog vremena propisanog u članku 4. stavak 1., odnosno do 01⁰⁰ sati osim petka i subote i na dan uoči državnog blagdana kad se radno vrijeme u turističkoj sezoni produžava za dva sata od završetka radnog vremena propisanog u članku 4. stavak 1. ove Odluke, odnosno do 02⁰⁰ sati.

Članak 6.

Općinsko poglavarstvo može na zahtjev ugostitelja za pojedine ugostiteljske objekte iz članka 4. stavka 1. ove Odluke odrediti kasniji završetak radnog vremena od onog koji je propisan u članku 5. ove Odluke, radi organiziranja prigodnih proslava (doček Nove Godine, Dan Općine, svadbi i sličnih događanja).

Zahtjev iz stavka 1. ovog članka ugostitelj podnosi Općinskom poglavarstvu Općine Marina i to najkasnije u roku od 30 dana prije održavanja prigodnih proslava.

Članak 7.

Catering objekti (ugostiteljski objekti u kojima se pripremaju jela, slastice, pića i napici za konzumiranje na drugom mjestu sa ili bez posluživanja), mogu raditi od 00⁰⁰ do 24⁰⁰ sati.

Članak 8.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Objekti jednostavnih usluga» mogu raditi od 06⁰⁰ do 24⁰⁰ sati.

Ugostiteljski objekti iz stavka 1. ovog članka mogu za vrijeme turističke sezone u razdoblju od 01. svibnja do 31. listopada svaki dan raditi jedan sat duže od završetka radnog vremena propisanog u stavku 1. ovog članka, odnosno do 01⁰⁰ sati.

Petkom, subotom i na dan uoči državnog blagdana ugostiteljski objekti iz stavka 1. ovog članka za vrijeme turističke sezone u razdoblju od 01. svibnja do 31. listopada mogu raditi dva sata duže od završetka radnog vremena propisanog u stavku 1. ovog članka, odnosno do 02⁰⁰ sati.

Članak 9.

Ugostitelj je dužan u svom ugostiteljskom objektu pridržavati se propisanog radnog vremena, a na ulazu u ugostiteljski objekt vidno istaknuti obavijest o radnom vremenu.

Jačina zvuka glazbe koja se izvodi u ugostiteljskim objektima mora biti usklađena sa odredbama Zakona kojim se regulira zaštita od buke.

U ugostiteljskim objektima je zabranjeno postavljanje i ugradnja vanjskih zvučnika.

Živa glazba u ugostiteljskim objektima je dozvoljena u vremenu do 23⁰⁰ sata osim za vrijeme turističke sezone kad je živa glazba dozvoljena do 24⁰⁰ sati.

Svi ugostiteljski objekti u vremenu od 14⁰⁰ do 17⁰⁰ sati posluju bez glazbe.

Članak 10.

Inspeksijski nadzor nad provedbom ove Odluke provode gospodarski inspektori.

Članak 11.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti «Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti (Službeni glasnik Općine Marina br. 4/96, 1/97, 4/98).

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Marina.

Klasa: 335-02/07-20/1

Ur. broj: 2184/02-01/019-07-1

Marina, 27. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju članka 26. i 111. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina br. 7/01), Općinsko vijeće Općine Marina na svojoj 13. sjednici održanoj 27. lipnja 2007. godine, donosi

DOPUNU PROGRAMA IZRADE PROSTORNE DOKUMENTACIJE U 2007. GODINI

U tablici 2. PROJEKTI, dodaje se nova stavka koja glasi:

NASELJE	NAZIV PROJEKTA	IZNOS U KUNAMA
OPĆINA MARINA	IDEJNO RJEŠENJE CESTOVNOG PROMETA NA PODRUČJU OPĆINE MARINA	50.000,00

Klasa: 350-01/07-10/1

Ur. broj: 2184/02-05/003-07-2

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Općinsko vijeće općine Marina sukladno članku 13. Uredbe o postupku donošenja prostornih planova (NN101/98) na svojoj 13. sjednici održanoj 27. lipnja 2007. godine daje sljedeće:

MIŠLJENJE

na Konačni prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju prostornog plana Splitsko dalmatinske županije

Općina Marina daje pozitivno mišljenje na Prostorni plan splitsko dalmatinske županije s tim da traži prihvaćanje primjedaba općinskog vijeća od 23. 10. 2006. godine kao i prihvaćanjem primjedbi općinskog vijeća Općine Marina koji su sastavni dio ovog mišljenja te da se ispravi konačni prijedlog izmjena i dopuna Odluke o donošenju prostornog plana Splitsko dalmatinske županije.

1. U članku 67. Konačnog prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u članku 156. iza teksta « Za područje Općine Marina dugoročno je planiran sustav odvodnje samog naselja, » dodaje se zarez i dio teksta koji glasi: « **te se planira uključenje u kanalizacijski sustav Kaštela –Trogir sa spojem u Vranjici,**» ostali dio teksta ostaje nepromijenjen.
U GRAFIČKI DIO PLANA UCRTAN JE SPOJ KANALIZACIJE NA VRANJICU POTREBNO ISTO ISPRAVITI U TEKSTUALNOM DIJELU.

2. U članku 40. Konačnog prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u članku 113. dodati stavak 5. koji glasi: «**Minimalna površina za izgradnju gospodarskih objekata izvan građevinskog područja izvan ZOP-a je 2000 m².**».

potrebno je odrediti minimalnu površinu za izgradnju gospodarskih objekata izvan ZOP-a na minimalno 5000m²

3. Traži se ispravak grafičkog dijela plana u skladu sa usvojenom primjedbom Općine Marina br. 36. tako da se **ispred luke Vinišće izbriše oznaka za sidrište.**
4. Traži se ispravak grafičkog dijela plana (Infrastrukturni sustavi) u skladu usvojenom primjedbom Općine Marina br. 38. tako da se ucrtta **spoj vodoopskrbnog sustava Šibenik i sustava Općine Marina i to između naselja Sevid i Dvornice u skladu sa Idejnim rješenjem spoja vodoopskrbnog sustava Šibenske županije i Općine Marina – varijanta 1 koja je dokazana kao povoljnija, izrađenog od Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split (glavni cjevovod, vodospreme i crpne stanice).**
5. Traži se ispravak u grafičkom dijelu plana (Infrastrukturni sustavi) u skladu sa tekstualnim dijelom plana na način da se kod planiranog sustava odvodnje za naselje Vinišće sa rta Artatur izbaci uređaj za pročišćavanje voda sa podmorskim cjevovodom i planiranim ispustom te spojni cjevovod Smokvina –Rt Artatur, a da se u uvalu Kopače vrati podmorski ispust (zajedno sa ostalim objektima) koji je bio planiran u prijedlogu plana za javnu raspravu a kako je to i navedeno u članku 67. **konačnog prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju PPŽ.**
6. Traži se ispravak grafičkog dijela plana (Infrastrukturni sustavi) u skladu sa usvojenom primjedbom Općine Marina br. 37. – **trasa spoja vodovoda sa otokom Drvenik Veli - na način da se spoj od južnog dijela uvale Vinišće do Drvenika Velog izbaci i premjesti na sjeverni dio uvale Vinišće tako da kopnenim dijelom ide do uvale Kopače gdje ulazi u podmorje i vodi do Drvenika Velog.**

7. Potrebno je **ucrtat cestu Sevid – Dvornica u kartografski i tekstualni dio kao i cestu D—8 –Sevid**
8. Ispraviti tekstualni dio odluke u koji je **potrebno ubacit iz grafičkog dijela radnu zonu u Marini,**
9. Da se u tekstualni dio plana ubaci i ucrtta trasa iz **općinskog plana Gruh – V. Borovica kao dio županijske ceste Marina – Vinišće**
10. **Traži se ukidanje marikulture u marinskom zaljevu.**
11. Potrebno vratiti istočnu **Granicu naselja između Marine i Segeta na prijašnje stanje prije predloženih izmjena jer predložena izmjena nema podlogu u Zakonu** odnosno granice općina ne mogu se mijenjati Prostornim planom županije.
12. Tražimo da se **izbaci oznaka za termoelektranu kao i 400kw vod ucrtan grafički dio prostornog plana**
13. Općinsko vijeće Općine Marina ne slaže se sa odgovorom na primjedbu broj 33 u kojoj se **ne prihvaća** korekcija-ispravak zapadne Županijske granice odnosno granice općine Marina prema granici Općine Rogoznica Šibensko-Kninske županije te tražimo ponovo da se ispravi granica Općine Marina odnosno granica naše Županije koju je krivo ucrtala Državna geodetska uprava a na štetu naše Općine i Županije a granica je od pamtivijeka izgledala ovako:

Početna točka u uvali Sičenica pa na kotu 72 pa dalje na kotu 183 pa dalje putem zapadno od brda Komušnjak pa dalje na Jadransku magistralu na pola puta između Karabatića i Božana pa dalje na Sjever dragom Smokovača do kote 272 Veli Radulj pa dalje na kotu 362 Gradina pa dalje na kotu 341 Metrenjak pa dalje granicom kako je ucrtana jer dalje nije sporna.

Ovu granicu koja je od pamtivijeka dokazujemo granicom naše Županije o ustanovljenju Lovišta po županijskoj granici službeni glasnik županije Splitsko-dalmatinske 7/96 od 31. srpnja 1996.g., zatim po granici između bivše općine Trogir i Šibenik sada granica županije Splitsko-dalmatinske i Šibensko-Kninske Službeni glasnik Općine Trogir 08/90 i na kraju kartom iz 1941- 1945 Marinski Teritorij. Stoga vas molimo da na osnovu svih ovih dokaza ispravite krivo ucrtanu granicu između Splitsko-Dalmatinske županije i Šibensko-Kninske županije odnosno između Općine Marina i Općine Rogoznice koju je iz ne znamo kojih razloga krivo ucrtala. Općinsko Vijeće Općine Marina jedino priznaje ovu granicu koju smo vam dostavili sa svim argumentima i jer je takva bila od pamtivijeka. Ovu primjedbu na znanje bitće upućena i Državnoj geodetskoj upravi da ispravi krivo ucrtanu granicu na štetu Općine Marina i naše Županije.

14. **Općina Marina ostaje kod svog prijedloga sa 10. sjednice vijeća od 23. 10. 2006. godine. da se vrate sve stare ugostiteljsko turističke zone u prostorni plan Splitsko dalmatinske županije.**

Klasa:350-02/07-20/3

Ur broj:2184/02-01/014-07-1

Marina, 27. lipnja 2007. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja prof.

Na temelju članka 26. i članka 111. Statuta Općine Marina («Službeni glasnik Općine Marina» 07/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj dana 27.06. 2007. godine raspravljajući o prijedlogu Dječjeg vrtića Marina za ukidanje 8-satnog programa, donosi sljedeću

ODLUKA

1. Ukida se osmosatni program u Dječjem vrtiću Marina.
2. Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Marina».

Klasa:601-02/07-20/2
Ur.broj:2184/02-01/014-07-1
Marina, 27.06.2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju čl. 54. Statuta Dječjeg vrtića «Marina», Upravno vijeće na 7. sjednici održanoj 14. lipnja 2007. donosi sljedeću:

ODLUKU O UKIDANJU 8 – SATNOG PROGRAMA

Članak 1.

Prihvaća se ukidanje 8 – satnog programa koji ne zadovoljava potrebe roditelja i djece.

Članak 2..

Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave na oglasnoj ploči vrtića.

Broj: 56/07
Marina, 14. lipnja. 2007. godine

Predsjednik Upravnog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju članka 26. i članka 111. Statuta Općine Marina («Službeni glasnik Općine Marina» 07/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj dana 27. 06. 2007. godine raspravljajući o prijedlogu Dječjeg vrtića Marina za uvođenje 10-satnog programa, donosi sljedeću

ODLUKA

1. Prihvaća se uvođenje desetosatnog programa u Dječjem vrtiću Marina u trajanju od 06,00 do 16,00 sati.
2. Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Marina».

Klasa:601-02/07-20/3
Ur.broj:2184/02-01/014-07-1
Marina, 27.06.2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju čl. 54. Statuta Dječjeg vrtića «Marina», Upravno vijeće na 7. sjednici održanoj 14. lipnja 2007. donosi sljedeću:

ODLUKU O UVOĐENJU 10 – SATNOG PROGRAMA

Članak 1.

Prihvaća se uvođenje 10 – satnog redovitog programa u trajanju od 6,00 do 16,00 sati.

Članak 2.

Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave na oglasnoj ploči vrtića.

Broj: 57/07
Marina, 14. lipnja 2007. godine

Predsjednik Upravnog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju članka 26. i članka 111. Statuta Općine Marina («Službeni glasnik Općine Marina» 07/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2007. godine raspravljajući o prijedlogu Dječjeg vrtića Marina za osnivanje dječjeg vrtića u mjestu Blizna Donja, donosi sljedeću:

ODLUKA

1. Prihvaća se osnivanje vrtića u mjestu Blizna Donja.
2. Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Marina».

Klasa:601-02/07-20/6
Ur.broj:2184/02-01/014-07-2
Marina, 27. lipnja .2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju članak 54. Statuta Dječjeg vrtića «Marina», Marina, na sjednici održanoj 14. lipnja 2007. godine Upravno vijeće Dječjeg vrtića «Marina», donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Nakon izvršenih prijava roditelja i utvrđenih realnih mogućnosti, uputiti prijedlog Osnivaču da stvori materijalne uvjete za osnivanje dječjeg vrtića u mjestu Blizna Donja.

Broj: 61/07.
Marina, 14. lipnja 2007. godine

Predsjednik Upravnog vijeća:

Zdravko Žaja, prof

Na temelju članka 26. i članka 111. Statuta Općine Marina («Službeni glasnik Općine Marina» 07/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj dana 27. lipnja . 2007. godine raspravljajući o prijedlogu Dječjeg vrtića Marina za učešće roditelja u cijeni desetosatnog programa, donosi sljedeću:

ODLUKU

1. Prihvaća se prijedlog dječjeg vrtića Marina da učešće roditelja za desetosatni program Dječjem vrtiću Marina bude u iznosu od 520,00 kuna.
2. Sastavni dio ovog Zaključka je izračun ekonomske cijene vrtića.
3. Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Marina».

Klasa:601-02/07-20/4

Ur.broj:2184/02-01/014-07-1

Marina, 27.06.2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju čl. 54. i čl. 74. Statuta Dječjeg vrtića «Marina», Marina i čl. 8. Odluke o kriterijima i načinu upisa, te prednosti pri upisu u dječje vrtiće čiji je osnivač Općina Marina, te o mjerilima i kriterijima za utvrđivanje cijene njihovih usluga, Upravno vijeće Dječjeg vrtića «Marina», na sjednici održanoj 14. 06. 2007. donosi sljedeću:

ODLUKU O VISINI PARTICIPACIJE RODITELJA

Članak 1.

Ekonomska cijena 10 – satnog programa iznosi 1700,00 kn.
Participacija roditelja u cijeni 10 – satnog programa iznosi 520,00 kn, a ostalo će podmiriti Osnivač.

Članak 2.

Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči vrtića.

Broj: 59/07

Marina, 14. lipnja 2007. godine

Predsjednik Upravnog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

CIJENA BORAVKA DJECE U 10-SATNOM PROGRAMU

EKONOMSKA CIJENA smještaja djeteta u dječji vrtić obuhvaća slijedeće vrste troškova:

1. Izdatke za zaposlenike	
▪ bruto plaće	12.000,00
▪ naknade i materijalna prava zaposlenika	<u>2.500,00</u>
	14.500,00
2. Prehrana djece	6.000,00
3. Uvjete boravka djece	
• Materijalni izdaci	558,00
• Usluge	950,00
• Energija i komunalije	500,00
• Tekuće održavanje objekata i opreme	<u>1.000,00</u>
	3.008,00
4. Nabavka namještaja i opreme	2.000,00
5. Nabavka sitnog materijala	2.000,00
6. Nabavka didaktičkog materijala	2.500,00
7. Ostali nespomenuti troškovi	<u>5.092,00</u>
UKUPNO MJESEČNO	34.000,00

U 10-o satnom programu bi trebalo boraviti 20 djece.

Ekonomska cijena boravka je 1.700,00 kuna

Participacija roditelja je 520,00 kuna (30% od ukupne cijene), a ostatak – 1.180,00 kuna podmiruje osivač.

Budući da su spomenuta djeca ili spomenuti broj djece boravili i do sada u vrtiću u 8 – satnom programu, a planirani troškovi su uračunati u financijski plan ili će biti podmireni iz uplate roditelja, osnivač je dužan samo dopuniti trošak.

Dodatni trošak osnivanjem 10-satnog programa za osnivača je mjesečno bruto plaća 1/2 djelatnika u iznosu od 3.000,00 kuna.

Ravnateljica:

Nora Đokić

Na temelju članka 26. i članka 111. Statuta Općine Marina («Službeni glasnik Općine Marina» 07/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj dana 27.06. 2007. godine raspravljajući o prijedlogu Dječjeg vrtića Marina za izmjenu i dopunu Pravilnika o unutarnjem ustroju i načinu rada, donosi se sljedeća:

ODLUKA

1. Prihvaća se izmjena i dopuna Pravilnika o unutarnjem ustroju i načinu rada u Dječjem vrtiću Marina.
2. Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Marina».

Klasa:601-02/07-20/5

Ur.broj:2184/02-01/014-07-1

Marina, 27.06.2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju čl. 54. Statuta Dječjeg vrtića «Marina» (Službeni glasnik Općine Marina 1/98),
Upravno vijeće Dječjeg vrtića «Marina», na sjednici održanoj 14. 06. 2007. godine donijelo je:

PRIJEDLOG

IZMJENE I DOPUNE PRAVILNIKA O UNUTARNJEM USTROJSTVU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA «MARINA», MARINA (Službeni glasnik Općine Marina br. 1/98, 12/98, 10/01, 10/03 7/06)

Čl. 1.

U Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtić «Marina», Marina, članak 27.
mijenja se i glasi:

Za ostvarivanje Plana i programa rada Dječjeg vrtića u Dječjem vrtiću se uspostavljaju radna
mjesto po skupinama poslova unutarnjeg ustrojstva rada kako slijedi:

Red broj	Naziv skupine poslova i radnog mjesta	Broj izvršitelja	Opis poslova i zadaća, potrebna stručna sprema ili kvalifikacija te drugi uvjeti
1.	2.	3.	4.
1.	Poslovi rukovođenja Dječjim vrtićem – RAVNATELJ	0,50 Napomena: -----	djelokrug rada, obveze i odgovornosti, kao i uvjeti rada utvrđeni su Statutom ravnatelj rukovodi Dječjim vrtićem 50% radnog vremena, ostatak do punog radnog vremena obavlja poslove i zadatke odgojitelja.
2.	ODGOJITELJICA	5,50	programiranje i planiranje odgojno obrazovnog rada, realizacija važećeg plana i programa rada, izvođenje usmjerenih, slobodnih i drugih aktivnosti s pripremama individualni rad s djecom, rad i suradnja s roditeljima, rad u stručnim organima, rad s društvenom sredinom, rad na pedagoškoj i drugoj dokumentaciji, dežurstva, rad na estetskom uređenju i organizaciji prostora,

1.	2.	3.	4.
			<p>organiziranje i koordiniranje rada u organizacijskoj jedinici, ostale aktivnosti vezane uz odgoj i naobrazbu.</p> <p>Uvjeti prema Zakonu</p>
3.	Poslovi unapređenja pedagoškog i stručnog rada PEDAGOG	0,50	<p>- planiranje i programiranje sudjelovanja u planiranju i programiranju skrbi, odgojno - obrazovnog rada u svim programima, a napose za djecu s posebnim potrebama, sudjelovanje u utvrđivanju uvjeta za optimalno izvođenje njege, odgoja i skrbi djece, sudjelovanje u prijemu djece u primarne i druge programe, organiziranje i ostvarivanje procesa odgoja i obrazovanja djece, praćenje i procjena psihofizičkog razvoja i zdravlja djece, otkrivanje djece s posebnim potrebama, sudjelovanje u konkretizaciji zadataka skrbi, odgoja i obrazovanja djece, te praćenje razine, ostvarivanje tog procesa dnevno i prosječno, istraživanje radi unapređenja cjelokupnog procesa, povezivanje sa društvenom sredinom, izrada analize postignutih rezultata prema istraživanju, inoviranje odgojno-obrazovnog rada, sudjelovanje u permanentnom usavršavanju i obrazovanju odgojno – obrazovnih djelatnika, rad na odgovarajućoj dokumentaciji, ostali poslovi i radni zadaci iz djelokruga rada pedagoga</p> <p>Uvjeti: prema Zakonu</p>
5.	VIŠA MEDICINSKA SESTRA	0,50	<p>- planiranje i programiranje rada na zdravstvenoj zaštiti djece, realizacija važećeg plana i programa rada, individualni rad s djecom, suradnja s roditeljima i društvenom sredinom, rad na zdravstvenoj dokumentaciji, programiranje, organiziranje i primjena normativa za ishranu, koordiniranje rada na unapređivanju org. rada,</p>

preventiva zdravstvene zaštite i ishrane,
suradnja s pedijatrom,
kontrola sanitarno-higijenskog stanja u Vrtiću,
ostale poslove i radne zadatke zdravstvene
prirode

Uvjeti: prema Zakonu

5. SPREMAČICA ČISTAČICA	2,50	pripremanje toplih napitaka, namaza i ostale hrane za doručak, odnosno za užinu, spremanje, pranje sredstava rada, posuđa, čišćenje prostorija i dvorišta, održavanje nasada u dvorištu.
----------------------------	------	--

Uvjeti: NKV

Napomena: Tri spremačice – čistačice zaposlene su na pola radnog
----- vremena

Čl. 2.

Članak 28. mijenja se i glasi:

Ostale poslove pedagoškog i stručnog rada Dječji vrtić će organizirati s vanjskim suradnicima.

Čl. 3.

Ova izmjena i dopuna stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Marina.

Marina,

Broj: 63/07

Marina, 14. lipnja 2007. godine

Predsjednik Upravnog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.

Na temelju članka 26. i članka 111. Statuta Općine Marina («Službeni glasnik Općine Marina» 07/01), Općinsko vijeće na svojoj 13. sjednici održanoj dana 27.06. 2007. godine raspravljajući o prijedlogu Dječjeg vrtića Marina za stvaranje materijalnih uvjeta radi osnivanja vrtića u Blizni Donjoj, donosi sljedeću

ODLUKA

1. Prihvaća se prijedlog za stvaranje materijalnih uvjeta radi osnivanja Dječjeg vrtića Marina u Blizni Donjoj.
2. Zadužuje se Poglavarstvo da predloži izmjene Proračuna i Programa radi realizacije članka 1. ove Odluke.
3. Zadužuje se ravnatelj Dječjeg vrtića Marina da prije početka radova zaključi ugovor o ustupanju prostora s Osnovnom školom «Ivan Duknović».
4. Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Marina».

Klasa:601-02/07-20/6

Ur.broj:2184/02-01/014-07-1

Marina, 27. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Žaja, prof.