

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 46. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina broj 05/18, 06/20), Općinski načelnik Općine Marina, donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marina

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje i tekstu ID PPU) Općine Marina.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih ID PPU provodi Jedinstveni upravni odjel Općine Marina temeljem mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije od 06. kolovoza 2020. (KLASA: 351-02/20-04/0074, URBROJ: 2181/1-10/07-20-0002).

Članak 2.

Pravna osnova za izradu ID PPU Općine Marina

Pravna osnova za izradu predmetnih ID PPU proizlazi iz Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Razlozi za izradu i donošenje ID PPU Općine Marina

Razlozi za izradu i donošenje predmetnih ID PPU su sljedeći:

- izmjena granica građevinskog područja naselja Vinišće u skladu sa zahtjevima građana te mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/17, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Prostornog plana uređenja Splitsko-dalmatinske županije,
- planiranje zona sportsko rekreacijske namjene izvan građevinskog područja naselja,
- manje korekcije plana u cilju jednostavnije provedbe,
- izmjena granica građevinskog područja naselja Ljubljeva,
- izmjena granica građevinskog područja naselja Vrsine i naselja Poljica,
- planiranje sidrišta na području općine Marina,
- izmjene uvjeta gradnje na području zona ugostiteljsko turističke namjene unutar građevinskog područja naselja,
- usklađenje sa zahtjevima tijela osoba određenih prema posebnim propisima,
- revizija područja i uvjeta zaštite kulturnih dobara u skladu s uvjetima konzervatorskog odjela u Trogiru,
- izmjena granica lučkog područja u naselju Vinišće,
- izmjena područja za gradnju stambenih i gospodarskih građevina izvan građevinskog područja,
- manje izmjene uvjeta gradnje unutar građevinskog područja naselja,

- planiranje zone ugostiteljsko turističke namjene – „hotel Pecilovo“, unutar naselja Vinišće,
- planiranje zone ugostiteljsko-turističke namjene – kamp, unutar naselja Poljica,
- revizija površina urbanističkih planova uređenja.

Članak 3.

Nositelj izrade predmetnih ID PPU je Jedinostveni upravni odjel Općine Marina. Izrađivač predmetnih ID PPU je ovlaštena tvrtka Arheo d.o.o. iz Zagreba.

Ciljevi i programska polazišta ID PPU Općine Marina

Svrha i opći cilj te programska polazišta ID PPU Općine Marina je osiguranje razvoja Općine na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvariti na način da se propiše, omogući i potiče:

- prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, u uspostavi ravnoteža između takvog demografskog razvitka i prostornog razvoja Općine,
- zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta te vrijednih krajolika,
- gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
- osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte u skladu sa njihovim realnim potrebama,
- ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Općine sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Općine, pri tom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

Obuhvat ID PPU Općine Marina

Predmetne ID PPU obuhvaćaju cijelo područje Općine Marina.

Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) te Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) te odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetna dokumentacija donosi, i to redosljedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 5.

Mišljenje je li za ID PPU Općine Marina potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti plana na ekološku mrežu, a u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ishoditi će se prema Zakonu o zaštiti prirode ("Narodne novine", br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovati će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 7.

Općina Marina dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Marina“ .

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE MARINA

Ante Mamut

KLASA: 351-03/20-30/03

URBROJ: 2184/02-03/01-20-3

Marina, 11. rujna 2020. god.

Prilog I. Redoslijed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu SPUO) ID PPU Općine Marina,
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja,
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU Općine Marina,
4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi SPUO ID PPU Općine Marina,
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi SPUO,
6. Odluka da je/nije potrebna SPUO predmetnih ID PPU,
7. Informiranje javnosti

Prilog II. Popis tijela i osoba koje sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, Gradska 4, 21220 Trogir,
2. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21000 Split,
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
5. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
6. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
7. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
8. Hrvatske šume, UŠP SPLIT, Ulica Kralja Zvonimira 35/3, Split
9. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
10. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5
11. Marinski Komunalac d.o.o., Ante Rudana 47, 21222 Marina
12. Vodovod i odvodnja d.o.o., Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik
13. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Biokovska 3, 21000 Split
14. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Domovinskog Rata 1, 21218 Seget Donji,
15. Općina Rogoznica, Obala Hrvatske Mornarice bb, 22203 Rogoznica,
16. Općina Seget, Trg Hrvatskog Viteza Špiro Ševo Frzelin 1, 21 218 Seget Donji,
17. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten,
18. Općina Okrug, Bana Josipa Jelačića 17, 21223 Okrug
19. Grad Trogir, Trg Ivana Pavla II I/II, Trogir