

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 46. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina broj 05/18, 06/20), Općinski načelnik Općine Marina donosi

O D L U K U

da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Marina nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš

I.

Temeljem Mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije od 06. kolovoza 2020. (KLASA: 351-02/20-04/0074, URBROJ: 2181/1-10/07-20-0002) za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU) Općine Marina bilo je potrebno provesti postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih IDPPU proveo je Jedinstveni upravni odjel Općine Marina u suradnji sa Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije.

II.

Pravna osnova za izradu ID PPU Općine Marina

Pravna osnova za izradu predmetnih ID PPU proizlazi iz Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Razlozi za izradu i donošenje ID PPU Općine Marina

Razlozi za izradu i donošenje predmetnih ID PPU su sljedeći:

- izmjena granica građevinskog područja naselja Vinišće u skladu sa zahtjevima građana te mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/17, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Prostornog plana uređenja Splitsko-dalmatinske županije,
- planiranje zona sportsko rekreacijske namjene izvan građevinskog područja naselja,
- manje korekcije plana u cilju jednostavnije provedbe,
- izmjena granica građevinskog područja naselja Ljubljeva,
- izmjena granica građevinskog područja naselja Vrsine i naselja Poljica,
- planiranje sidrišta na području općine Marina,
- izmjene uvjeta gradnje na području zona ugostiteljsko turističke namjene unutar građevinskog područja naselja,
- usklađenje sa zahtjevima tijela osoba određenih prema posebnim propisima,
- revizija područja i uvjeta zaštite kulturnih dobara u skladu s uvjetima konzervatorskog odjela u Trogiru,
- izmjena granica lučkog područja u naselju Vinišće,

- izmjena područja za gradnju stambenih i gospodarskih građevina izvan građevinskog područja,
- manje izmjene uvjeta gradnje unutar građevinskog područja naselja,
- planiranje zone ugostiteljsko turističke namjene – „hotel Pecilovo“, unutar naselja Vinišće,
- planiranje zone ugostiteljsko-turističke namjene – kamp, unutar naselja Poljica,
- revizija površina urbanističkih planova uređenja.

III.

Nositelj izrade predmetnog Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Marina. Izrađivač predmetnog Plana je ovlaštena tvrtka Arheo d.o.o. iz Zagreba.

IV.

Ciljevi i programska polazišta ID PPU Općine Marina

Svrha i opći cilj te programska polazišta ID PPU Općine Marina je osiguranje razvoja Općine na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvariti na način da se propiše, omogući i potiče:

- prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, u uspostavi ravnoteža između takvog demografskog razvitka i prostornog razvoja Općine,
- zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta te vrijednih krajolika,
- gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
- osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte u skladu sa njihovim realnim potrebama,
- ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Općine sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Općine, pri tom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

V.

Obuhvat ID PPU Općine Marina

Predmetne ID PPU obuhvaćaju cijelo područje Općine Marina.

VI.

Radnje koje su se provele u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provele su se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) te odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetna dokumentacija donosi.

VII.

U okviru postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, za predmetne IDPPU je proveden postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18 i 14/19) te je Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije, nakon provedenog postupka, donio Obvezujuće mišljenje (KLASA: 351-04/20-01/0056, URBROJ: 2181/1-10/06-20-0004 od 16. prosinca 2020.) da su predmetne IDPPU prihvatljive za Ekološku mrežu RH i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene.

VIII.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene predmetnih IDPPU, u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Jedinствени upravni odjel Općine Marina zatražio je mišljenje od tijela/osoba određenih posebnim propisima:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, Gradska 41, 21220 Trogir
2. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21000 Split,
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
5. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
6. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
7. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
8. Hrvatske šume, UŠP SPLIT, Ulica Kralja Zvonimira 35/3, Split
9. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
10. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5
11. Marinski Komunalac d.o.o., Ante Rudana 47, 21222 Marina
12. Vodovod i odvodnja d.o.o., Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik
13. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Biokovska 3, 21000 Split
14. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Domovinskog Rata 1, 21218 Seget Donji,
15. Općina Rogoznica, Obala Hrvatske Mornarice bb, 22203 Rogoznica,
16. Općina Seget, Trg Hrvatskog Viteza Špiro Ševo Frzelin 1, 21 218 Seget Donji,
17. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten,
18. Općina Okrug, Bana Josipa Jelačića 17, 21223 Okrug
19. Grad Trogir, Trg Ivana Pavla II/II, 2120 Trogir

U okviru propisanog roka za dostavu očitovanja u trajanju od 30 dana zaprimljeno je sedam (7) mišljenja kako slijedi:

- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, mišljenje od 17. rujna 2020. (KLASA: 700/20-16/137, URBROJ: 3-200-002-05/ID-20-02) u kojem je u bitnom navedeno da za IDPPU Općine Marina ne postoji potreba za provedbom postupka strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije, mišljenje od 21. rujna 2020. (KLASA: 351-01/20-01/1191, URBROJ: 2181/1-10/07-20-0002) u kojem je u bitnom navedeno da za IDPPU Općine Marina nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje KLASA: ST-06-375, URBROJ: 15-00-06/03-19-77 u kojem je u bitnom navedeno da za IDPPU Općine Marina nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 01. listopada 2020. (KLASA: 351-03/20-01/0000331, URBROJ: 374-24-1-20-2) u kojem je u bitnom navedeno da za IDPPU Općine Marina nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Općina Seget, Jedinostveni upravni odjel, mišljenje od 28. rujna 2020. (KLASA: 350-02-20-01/20, URBROJ: 2184/03-4-20-1), u kojem je u bitnom navedeno da je potrebno izvršiti usklađenje granica između Općine Seget i Općine Marina;
- Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, mišljenje od 25. rujna 2020. (KLASA: 350-02/14-01/295, URBROJ: 345-200-210-211/516-20-12/DB, u kojem je u bitnom navedeno da za IDPPU Općine Marina nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, mišljenje od 06. listopada 2020. (KLASA: 612-08/11-10/0122, URBROJ: 532-04-02-16/1-19-8) u kojem je u bitnom navedeno da za IDPPU Općine Marina nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

IX.

Obrazloženje razloga zbog kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu:

1. U postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije utvrdio je da su predmetne IDPPU prihvatljive za Ekološku mrežu i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene, uz uvjet provedbe postupka ocjene prihvatljivosti za pojedinačne zahvate koji mogu imati utjecaj na ekološku mrežu.
2. Nadležna javnopravna tijela dostavila su mišljenja temeljem kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

3. Obzirom na druge strategije, planove i programe, uključujući i one u hijerarhiji, predmetne IDPPU Općine Marina usklađene su sa istima te po tom kriteriju nema osnove za provedbu postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
4. Obzirom na vrstu, veličinu i operativne uvjete te vrstu alociranja izvora zahvata i drugih aktivnosti za provedbu predmetnih izmjena i dopuna nije potrebna strateška procjena utjecaja na okoliš jer planirane izmjene neće prouzročiti značajan negativan utjecaj na okoliš.
5. Sagledan je mogući utjecaj predmetnih IDPPU Općine Marina na sastavnice okoliša te se, sa obzirom na navedene razloge izrade predmetnih IDPPU, smatra da su potencijalni štetni utjecaji minimalni za stanje u prostoru. Uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade IDPPU ne očekuju se značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša.
6. Za zahvate u obuhvatu predmetnih IDPPU Općine Marina provesti će se propisani postupci zaštite okoliša sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14 i 3/17).

X.

Općina Marina dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08).

XI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Marina“.

KLASA: 351-03/20-30/03

URBROJ: 2184/02-03/01-20-18

Marina, 22. prosinca 2020. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE MARINA

Općinski načelnik:

Ante Mamut