



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Ispostava Trogir

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000191
URBROJ: 2181/1-11-00-08/03-22-0027
Trogir, 02.03.2022.godine./JK/.

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Trogir, OIB 40781519492, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA MARINA, HR-21222 Marina, Ante Rudana 47, OIB 84238675791, zastupana po opunomoćeniku MIROSLAVU JAKOVČEVIĆU, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 23, OIB 44834941419, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINA MARINA, HR-21222 Marina, Ante Rudana 47, OIB 84238675791:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine OS 2 zaobilaznica Marine-prometnica duljine 1140,00 m, OS 1 i OS 3 priključak na županijsku cestu je duljine L= 205,00 m, odvojak 5 je nastavak dužobalne prometnice duljine L= 120,00 m i OS 4 kolno-pješački prilaz naselju duljine L= 50,00 m. Projektnim rješenjem obuhvaćena je prometna mreža naselja Marina ukupne duljine 1515,00 m. Prometnice se koriste kao infrastrukturni koridor naselja, a predmetnim zahvatom obuhvatit će se vodoopskrba s hidrantskom mrežom, fekalna kanalizacija, oborinska kanalizacija, elektroopskrba, javna rasvjeta, instalacije EKI. Prometnice su planirane s kolnikom širine 6,00 i 5,50 m, uz pješački pločnik širine 2,00 m. K.č.zem. 15719/2 je površine 18488,00 m² (formirati će se od svih k.č.zem. iz lokacijske dozvole).

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.zem. 15719/2 (nastati će od svih k.č.zem. iz lokacijske dozvole), površine 18488,00 m² k.o. Marina (Marina),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. MARINA-GP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Miroslav Jakovčević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1271, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt - Prometnica s oborinskom odvodnjom, oznake T.D. 49/21 od 11.2021. godine

- projektant: Miroslav Jakovčević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1271
- projektantski ured: TRIVIUM d.o.o., HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 23, OIB 57426960741

MAPA 2

građevinski projekt - Vodoopskrba i fekalna kanalizacija, oznake T.D. 50/21 od 09.2021. godine

- projektant: Miroslav Jakovčević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1271
- projektantski ured: TRIVIUM d.o.o., HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 23, OIB 57426960741

MAPA 3

elektrotehnički projekt - Elektroenergetika, JR i EKI, oznake T.D. E-77/21 od 09.2021. godine

- projektant: Mladen Žanić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 394
- projektantski ured: VOLT - ING d.o.o., HR-21000 Split, Jadranska 7, OIB 27550971925.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA MARINA, HR-21222 Marina, Ante Rudana 47, OIB 84238675791 po opunomoćeniku MIROSLAV JAKOVČEVIĆ, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 23, OIB 44834941419, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 04.11.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine OS 2 zaobilaznica Marine-prometnica duljine 1140,00 m, OS 1 i OS 3 priključak na županijsku cestu je duljine L= 205,00 m, odvojak 5 je nastavak dužobalne prometnice duljine L= 120,00 m i OS 4 kolno-pješački prilaz naselju duljine L= 50,00 m. Projektnim rješenjem obuhvaćena je prometna mreža naselja Marina ukupne duljine 1515,00 m. Prometnice se koriste kao infrastrukturni koridor naselja, a predmetnim zahvatom obuhvatit će se vodoopskrba s hidrantskom mrežom, fekalna kanalizacija, oborinska kanalizacija, elektroopskrba, javna rasvjeta, instalacije EKI. Prometnice su planirane s kolnikom širine 6,00 i 5,50 m, uz pješački pločnik širine 2,00 m. K.č.zem. 15719/2 je površine 18488,00 m² (formirati će se od svih k.č.zem. iz lokacijske dozvole).

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.zem. 15719/2 (nastati će od svih k.č.zem. iz lokacijske dozvole), površine 18488,00 m² k.o. Marina (Marina, iz točke I. izreke ove dozvole).

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane suglasnosti, potvrde odnosno dozvole
 - Županijska uprava za ceste Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/21-04/0442, URBROJ: 2181-164-200/07-21-0002 od 14.12.2021. godine**
 - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, HR-21000 Split, Bihakačka 1

- izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-01/22-0001/0119, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0002 od 04.02.2022. godine**
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Split, HR-21000 Split, Hercegovačka 8
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 1786 od 03.02.2022. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta od 08.12.2021. godine**
- Općina Marina, HR-21222 Marina, Ulica Ante Rudana 47
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/22-01-09, URBROJ: 2181-31-03/04-22-2 od 07.02.2022. godine**
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-01/21-17/0004259, URBROJ: 374-24-1-21-2/IB od 21.12.2021. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 214-02/21-04/6271, URBROJ: 511-01-368/1-21-2 od 20.12.2021. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/21-03/13242, URBROJ: 443-02-03-03-21-2 od 09.12.2021. godine**
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, HR-21220 Trogir, Gradska 41
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/22-22/0102, URBROJ: 532-05-02-16/2-22-2 od 08.02.2022. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/21-02/9246, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 07.12.2021. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- čl.105. Zakona o cestama (NN br. 84/2011, 18/2013, 22/2013,54/2013, 148/2013, 92/2014, 110/2019
- 18.10.2021.godine pokrenut je postupak izvlaštenja nekretnina u svrhu izgradnje prometnice, zaobilaznica Marine sa infrastrukturom

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane suglasnosti, potvrde odnosno dozvole

- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
- Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000001, URBROJ: 2181/1-11-00-08/01-20-0005, od 17.03.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Splitsko dalmatinske županije, Ispostava Trogir, izvršna dana 07.04.2020. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

Nitko od stranaka u postupku se nije odazvao pozivu pa se smatra da nisu zainteresirani u ovom postupku.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od kuna na račun broj HR7124070001800017008 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Za posebne troškove podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 250,00 kuna na žiro račun Splitsko-dalmatinske županije, temeljem Naputka Upravnog odjela za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, KLASA: 030-02/14-01/0001, URBROJ: 2181/1-11-00/10-14-0063 od 20.10.2014. godine.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe..

SAVJETNIK
Josip Kuzmanić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA MARINA
HR-21222 Marina, Ante Rudana 47

 - MIROSLAV JAKOVČEVIĆ - opunomoćenik
HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 23

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Marina, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Ulica Ante Rudana 47, 21 222 Marina
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Srednje dalmatinsko primorje i otoci"
HR-21000 Split, Vukovarska 35
 - PUK Split, Odjel za katastar nekretnina Split, Ispostava Trogir
HR-21220 Trogir, Obala bana Berislavića 1
 - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu
HR-21000 Split, Vukovarska 1/I

